

**OPPORTUNITA' E AGEVOLAZIONI  
PER RISTRUTTURAZIONE E INNOVAZIONE  
DELLE AZIENDE ALBERGHIERE**



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

# AGEVOLAZIONI ATTIVE

- **Tax Credit Riqualificazione e Accessibilità Aziende Alberghiere**
- **Tax Credit Digitalizzazione**
- **Conto Termico 2.0**
- **Voucher Microinnovazione**



# TAX CREDIT RIQUALIFICAZIONE E ACCESSIBILITA'

## Beneficiari:

- **Alberghi; villaggi albergo; residenze turistico-alberghiere; alberghi diffusi .**

**La struttura deve essere composta da non meno di sette camere per il pernottamento degli ospiti**

## Oggetto dell'agevolazione

- **interventi di riqualificazione edilizia**
- **interventi di eliminazione delle barriere architettoniche**
- **interventi di incremento dell'efficienza energetica**
- **per spese per acquisto di mobili e componenti d'arredo destinati esclusivamente alle strutture alberghiere**



# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

## Interventi di Riqualificazione Edilizia

- **opere e modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici**
- **opere e modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitarie tecnologici;**
- **interventi consistenti nel frazionamento o accorpamento delle unità immobiliari**
- **Interventi volti alla conservazione e al restauro degli edifici**



## **SPESE AMMISSIBILI**

- **costruzione dei servizi igienici in ampliamento dei volumi di quelli esistenti**
- **demolizione e ricostruzione anche con modifica della sagoma ma nel rispetto della volumetria,**
- **ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione,**
- **interventi di miglioramento e adeguamento sismico**
- **modifica dei prospetti dell'edificio o sostituzione dei prospetti preesistenti con altri aventi caratteristiche diverse**
- **realizzazione di balconi e logge**
- **recupero dei locali sottotetto, trasformazione di balconi in veranda**
- **sostituzione di serramenti esterni**
- **sostituzione di serramenti interni (porte interne) con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti (in termini di sicurezza, isolamento acustico)**
- **installazione di nuova pavimentazione o sostituzione della preesistente privilegiando materiali sostenibili provenienti da fonti rinnovabili, tra i quali il legno.**
- **installazione o sostituzione di impianti di comunicazione ed allarme in caso di emergenza e di impianti di prevenzione incendi ai sensi della vigente normativa**



# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

## Interventi di Eliminazione delle barriere architettoniche

- **interventi volti ad eliminare gli ostacoli fisici che sono fonte di disagio per la mobilità di chiunque ed in particolare di coloro che, per qualsiasi causa, hanno una capacità motoria ridotta o impedita in forma permanente o temporanea; gli ostacoli che limitano o impediscono a chiunque la comoda e sicura utilizzazione di spazi, attrezzature o componenti; la mancanza di accorgimenti e segnalazioni che permettono l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo per chiunque e in particolare per i non vedenti, per gli ipovedenti e per i sordi;**
- **progettazione e la realizzazione di prodotti, ambienti, programmi e servizi utilizzabili da tutte le persone, nella misura più estesa possibile, senza il bisogno di adattamenti o di progettazioni specializzate;**
- **interventi volti a eliminare le barriere sensoriali e della comunicazione**



## **SPESE AMMISSIBILI**

- **sostituzione di finiture (pavimenti, porte, infissi esterni, terminali degli impianti), il rifacimento o l'adeguamento di impianti tecnologici (servizi igienici, impianti elettrici, citofonici, impianti di ascensori, domotica)**
- **interventi di natura edilizia più rilevante, quali il rifacimento di scale ed ascensori, l'inserimento di rampe interne ed esterne agli edifici e di servoscala o piattaforme elevatrici**
- **realizzazione ex novo di impianti sanitari (inclusa la rubinetteria) dedicati alle persone portatrici di handicap, così come la sostituzione di impianti sanitari esistenti con altri adeguati all'ospitalità delle persone portatrici di handicap**
- **sostituzione di serramenti interni (porte interne, anche di comunicazione) in concomitanza di interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche**
- **installazione di sistemi domotici atti a controllare in remoto l'apertura e chiusura di infissi o schermature solari**
- **sistemi e tecnologie volti alla facilitazione della comunicazione ai fini dell'accessibilità**



# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

## Interventi di Incremento dell'Efficienza Energetica

- interventi di riqualificazione energetica,
- interventi sull'involucro edilizio: interventi su un edificio esistente, parti di un edificio esistente o unità immobiliari esistenti, riguardante strutture opache verticali e orizzontali (pareti, coperture e pavimenti), delimitanti il volume riscaldato verso l'esterno e verso vani non riscaldati
- interventi di sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione con:
  - impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione;
  - impianti dotati di pompe di calore ad alta efficienza ovvero impianti geotermici a bassa entalpia, e contestuale messa a punto ed equilibratura del sistema di distribuzione;
  - impianti di cogenerazione o trigenerazione ad alto rendimento e contestuale messa a punto ed equilibratura del sistema di distribuzione



## **SPESE AMMISSIBILI**

- **installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica**
- **installazione di schermature solari esterne mobili finalizzate alla riduzione dei consumi per condizionamento estivo**
- **coibentazione degli immobili ai fini della riduzione della dispersione termica**
- **installazione di pannelli solari termici per produzione di acqua**
- **la realizzazione di impianti elettrici, termici e idraulici finalizzati alla riduzione del consumo energetico (impianti di riscaldamento ad alta efficienza, sensori termici, illuminazioni led, attrezzature a classe energetica A, A+ , A++, A+++)**



# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

## Spese per l' acquisto di mobili e componenti d'arredo destinati esclusivamente alle strutture alberghiere

- relative a rifacimento o sostituzione di cucine o di attrezzature professionali per la ristorazione, con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti in termini di sicurezza, efficienza energetica, prestazioni
- relative a mobili e complementi d'arredo da interno e da esterno
- relative a mobili fissi, quali, tra gli altri, arredi fissi per bagno, pareti e cabine doccia, cucine, boiserie, pareti interne mobili, apparecchi di illuminazione
- relative a pavimentazioni di sicurezza, arredi e strumentazioni per la convegnistica, attrezzature per parchi giochi e attrezzature sportive pertinenziali
- quelle relative a arredi e strumentazioni per la realizzazione di centri benessere ubicati all'interno delle strutture ricettive



## **SPESE AMMISSIBILI**

- **apparecchiature varie di cottura, forni, armadi frigoriferi, e congelatori, macchine per la preparazione dinamica, elementi per la preparazione statica, macchine per il lavaggio delle stoviglie, macchine per il lavaggio dei tessuti, abbattitori di temperatura, produttori di ghiaccio,**
- **tavoli, scrivanie, sedute imbottite e non, altri manufatti imbottiti, mobili contenitori, letti e materassi, gazebo, pergole, ombrelloni, tende da sole, zanzariere, acquisto di mobili fissi, quali, tra gli altri, arredi fissi per bagno, pareti e cabine doccia, cucine componibili, boiserie, pareti interne mobili, apparecchi di illuminazione**
- **acquisto di pavimentazioni di sicurezza, arredi e strumentazioni per la convegnistica, attrezzature per parchi giochi e attrezzature sportive pertinenti;**
- **arredi e strumentazioni per la realizzazione di centri benessere ubicati all'interno delle strutture ricettive**



# CALCOLO AGEVOLAZIONE

- **Le singole voci di spesa elencate sono eleggibili, ciascuna, nella misura del 100%. L'importo totale delle spese eleggibili è, in ogni caso, limitato alla somma di 666.667 euro per ciascuna impresa alberghiera.**

- **Il credito d'imposta riconosciuto è pari al 30% della spesa fino ad un massimo di € 200.000.**

- **Il credito d'imposta è alternativo e non cumulabile, in relazione a medesime voci di spesa, con altre agevolazioni di natura fiscale.**

**In un triennio, la singola impresa non può usufruire complessivamente più di 200.000 euro di aiuti de minimis, compresi quelli relativi al riconoscimento del credito d'imposta.**

**Il credito d'imposta riconosciuto è ripartito in tre quote annuali di pari importo e sarà utilizzabile nell'arco di dieci anni.**



# PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

**Per le spese sostenute nel 2016, dovrà essere presentata l'istanza sul portale del Ministero dei Beni Culturali dal 9 al 27 gennaio 2017.**

**Il click day sarà fra il 30 gennaio ed il 3 febbraio 2017.**

**Per la presentare l'istanza, dovrà essere attestata la veridicità delle spese sostenute:  
Un soggetto autorizzato dovrà accertare l'effettività delle spese e l'esistenza della documentazione contabile che le certifica.**



# TAX DIGITALIZZAZIONE PER LE STRUTTURE RICETTIVE

## Beneficiari:

- **Alberghi; villaggi albergo; residenze turistico-alberghiere; alberghi diffusi .**

**La struttura deve essere composta da non meno di sette camere per il pernottamento degli ospiti**

- **Struttura extra-alberghiera: affittacamere, ostelli per la gioventù, case e appartamenti per vacanze, residence, case per ferie, bed and breakfast; rifugi montani**
- **agenzie di viaggio e dei tour operator**



# SPESE AMMISSIBILI

- acquisto e installazione di modem/router e/o dotazione hardware per la ricezione del servizio mobile (antenne terrestri, parabole, ripetitori di segnale) per impianti wi-fi messi a disposizione dei clienti in qualità di servizio gratuito e dotati di velocità di connessione pari ad almeno 1 Megabit/s in download
- acquisto di software e applicazioni per siti web ottimizzati per il sistema mobile
- acquisto software e/o hardware (server, hard disk) per programmi e sistemi informatici per la vendita diretta di servizi e pernottamenti
- contratto di fornitura spazi web e pubblicità on line per spazi e pubblicità per la promozione e commercializzazione di servizi e pernottamenti turistici sui siti e piattaforme informatiche specializzate, anche gestite da tour operator e agenzie di viaggio
- contratto di fornitura di prestazioni e di servizi per spese relative a servizi di consulenza per la comunicazione e il marketing digitale
- contratto di fornitura di prestazioni e di servizi e/o acquisto di software per strumenti per la promozione digitale di proposte e offerte innovative in tema di inclusione e di ospitalità per persone con disabilità
- contratto di fornitura di prestazioni e servizi (docenze e tutoraggio) per servizi relativi alla formazione del titolare o del personale dipendente



# CALCOLO AGEVOLAZIONE

- **L'importo totale delle spese eleggibili è limitato alla somma di € 41.666 per ciascun soggetto ammesso al beneficio**
  - **Il credito d'imposta riconosciuto è pari al 30% della spesa fino ad un massimo di € 12.500.**
  - **Il credito d'imposta è alternativo e non cumulabile, in relazione a medesime voci di spesa, con altre agevolazioni di natura fiscale.**
- In un triennio, la singola impresa non può usufruire complessivamente più di 200.000 euro di aiuti de minimis, compresi quelli relativi al riconoscimento del credito d'imposta.**

**Il credito d'imposta riconosciuto è ripartito in tre quote annuali di pari importo**



# PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

**Per le spese sostenute nel 2016, dovrà essere presentata l'istanza sul portale del Ministero dei Beni Culturali dal 6 al 21 febbraio 2017.**

**Il click day sarà fra il 22 ed il 28 febbraio 2017.**

**Per la presentare l'istanza, dovrà essere attestata la veridicità delle spese sostenute:  
Un soggetto autorizzato dovrà accertare l'effettività delle spese e l'esistenza della documentazione contabile che le certifica.**



# **CONTO TERMICO 2.0**

## **Beneficiari:**

**Pubbliche amministrazioni e soggetti privati, compresi i soggetti titolari di reddito d'impresa.**

## **Oggetto dell'agevolazione**

**Icentivo per interventi volti all'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili**



# **SPESE AMMISSIBILI**

**Sono incentivabili, alle condizioni e secondo le modalità di cui agli Allegati I e II del decreto interventi di piccole dimensioni relativi a impianti di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e sistemi ad alta efficienza come ad esempio:**

- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica o idrotermica.**
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di generatore di calore alimentato da biomassa.**
- installazione di impianti solari per la produzione di acqua calda sanitaria e/o ad integrazione dell'impianto di climatizzazione invernale, anche abbinati a sistemi di solar cooling, per la produzione di energia termica per processi produttivi o immissione in reti di teleriscaldamento e teleraffreddamento.**
- sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore;**
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore.**



# CALCOLO AGEVOLAZIONE

- **fino al 65% della spesa sostenuta per gli "Edifici a energia quasi zero" (nZEB);**
- **fino al 40% per gli interventi di isolamento di muri e coperture, per la sostituzione di chiusure finestrate, per l'installazione di schermature solari, l'illuminazione di interni, le tecnologie di building automation, le caldaie a condensazione;**
- **fino al 65% per pompe di calore, caldaie e apparecchi a biomassa, sistemi ibridi a pompe di calore e impianti solari termici;**
- **il 50% delle spese per la Diagnosi Energetica e per l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per i soggetti privati, con le cooperative di abitanti e le cooperative sociali.**

**Gli incentivi sono corrisposti dal GSE nella forma di rate annuali costanti della durata compresa tra 2 e 5 anni, a seconda della tipologia di intervento e della sua dimensione, oppure in un'unica soluzione, nel caso in cui l'ammontare dell'incentivo non superi i 5.000 euro.**



## PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

La richiesta operativa degli incentivi in accesso diretto deve avvenire tramite l'apposito applicativo informatico Portaltermico, tramite il quale i soggetti, entro 60 giorni dalla data di conclusione dell'intervento, compilano e inviano la documentazione necessaria per l'ammissione all'incentivo.

l'incentivo è emesso in rate annuali, da 2 a 5, a seconda della tipologia e della dimensione dell'intervento.

Per contributi  $\leq 5.000$  €, l'incentivo è riconosciuto in un'unica soluzione.

CT non è cumulabile con altri incentivi di natura statale, L' ammontare complessivo dell'incentivo concesso deve essere nei limiti di spesa prevista dalla normativa comunitaria vigente sugli aiuti di stato.



# **SOSTEGNO ALLE IMPRESE PER ACQUISTO DI SERVIZI PER L'INNOVAZIONE**

**Beneficiari:**

**MPMI singole o in ATI**

**Investimento non inferiore a € 15.000 e non superiore a € 100.000, con l'acquisto di due servizi combinati.**

**Scadenze mensili. Presentazione delle domande dal 1 dicembre 2016 per via telematica sul sistema informatico di Sviluppo Toscana Spa**



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

**Sono ammissibili i progetti relativi all'acquisizione di servizi per l'innovazione:**

- **servizi di consulenza in materia di innovazione e studi di fattibilità;**
- **servizi di sostegno all'innovazione;**
- **acquisizione di personale altamente qualificato.**

**Il dettaglio delle tipologie di servizio è indicato nel "Catalogo dei servizi avanzati e qualificati", che indica inoltre, per ogni tipologia, la spesa massima ammissibile e la percentuale di aiuto rispetto alle spese ammissibili, differenziata in ragione della dimensione dell'impresa proponente.**



# DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI

- **Sezione B del Catalogo:**
- **B.1 – Servizi qualificati di supporto alla ricerca e sviluppo ed alla innovazione di prodotto e/o processo**  
Es: Strumenti di Customer Relationship Management, raccolta e analisi della customer satisfaction, marketing strategico, comunicazione commerciale...
- **B.2 - Servizi qualificati di supporto alla innovazione organizzativa e alla conseguente introduzione di tecnologie dell'informazione e della comunicazione (ICT) e alla sperimentazione di pratiche di innovazione sociale**  
Es: Strumenti di supporto al cambiamento organizzativo, ridisegno dei processi e/odelle strutture organizzative...
- **B.3 - Servizi qualificati di supporto all'innovazione commerciale per il presidio strategico dei mercati**  
Es: Innovazione nella gestione delle relazioni con i clienti, e – marketing, e – community, e – commerce, social marketing, promozione del prodotto.....



## E PER IL 2017?

- **Conto Termico**
- **Tax Credit Digitalizzazione: confermata per il 2017**
- **Tax Credit Riqualificazione: prorogato per le annualità 2017 e 2018, con aumento dell' intensità dell' agevolazione che passerà dal 30% al 65% [ da confermare con l'approvazione della legge di stabilità]**
- **Microinnovazione: fino ad esaurimento delle risorse**



**E PER IL 2017?**

## **VOUCHER MINISTERIALE PER LA DIGITALIZZAZIONE DELLE MPMI**

**Voucher pari a € 10.000 euro a fondo perduto per singola MPMI  
e pari al 50% della spesa ammissibile**

**Tipologia di spesa:**

**Acquisto di software, hardware o servizi che consentano il  
miglioramento dell'efficienza aziendale, lo sviluppo di  
soluzioni e – commerce, connettività a banda ultra larga e la  
formazione qualificata del personale sull' ICT.**

**Erogazione in un'unica soluzione a seguito di rendicontazione  
della spesa**



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

**E PER IL 2017?**

## **VOUCHER MINISTERIALE PER LA DIGITALIZZAZIONE DELLE MPMI**

**Voucher pari a € 10.000 euro a fondo perduto per singola MPMI  
e pari al 50% della spesa ammissibile**

**Tipologia di spesa:**

**Acquisto di software, hardware o servizi che consentano il  
miglioramento dell'efficienza aziendale, lo sviluppo di  
soluzioni e – commerce, connettività a banda ultra larga e la  
formazione qualificata del personale sull' ICT.**

**Erogazione in un'unica soluzione a seguito di rendicontazione  
della spesa**



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

**Grazie per l'attenzione**



**CONFCOMMERCIO**  
IMPRESE PER L'ITALIA

PROVINCE DI PISTOIA E PRATO