

## **Addendum all'Accordo di Collaborazione**

**tra**

**INTESA SANPAOLO** (di seguito "Intesa Sanpaolo"), con sede in Torino, Piazza San Carlo 156, iscritta nel registro delle imprese – Ufficio di Torino al n. 00799960158, banca iscritta nell'Albo di cui all'art. 13 del decreto legislativo 385/1993, Capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo (di seguito "Gruppo") iscritto nell'albo di cui all'art. 64 del medesimo decreto legislativo, in persona di **Anna Maria Roscio**, Responsabile Direzione Sales & Marketing Imprese, domiciliato per la carica presso la sede di Intesa Sanpaolo a quanto infra facoltizzato dal vigente Statuto Sociale;

**e**

**FEDERALBERGHI - Federazione della Associazioni Italiane Alberghi e Turismo**

(di seguito "Federalberghi" o "Associazione"), con Sede Sociale in Via Toscana, 1 - 00187 Roma, nella persona di **Alessandro Nucara** in qualità di Direttore Generale a quanto infra autorizzato dal vigente Statuto Sociale

(di seguito congiuntamente definite le "Parti").

### **Premesso che**

Intesa Sanpaolo e Federalberghi hanno sottoscritto nel maggio del 2019 un accordo di collaborazione nel quale, in piena Emergenza Covid, sono stati messi a disposizione i primi strumenti finalizzati alla gestione del circolante, per pagamenti urgenti ed esigenze di immediata liquidità, oltre alla sospensione dei finanziamenti a medio-lungo termine abbinate ad una serie di soluzioni a supporto del settore in un'ottica di ripresa e rilancio dell'economia.

Il perdurare della situazione emergenziale provocata dall'epidemia da Covid 19 e i conseguenti provvedimenti emanati dalle Autorità per contenere il diffondersi del virus impattano inevitabilmente sulle attività economiche con particolare riferimento a quelle commerciali che, già da tempo, ne stanno subendo le conseguenze.

Il Governo, al fine di contribuire a sostenere le attività commerciali, con il **DL 28 ottobre 2020 nr.137 "Decreto Legge Ristori" all'art 8** e con il successivo **DL 9 novembre 2020 nr.149 "Decreto Legge Ristori Bis" all'art.4**, ha individuato una serie di interventi per aiutare le imprese e, in particolare, un **"Credito d'imposta per i canoni di locazione degli immobili a uso non abitativo e affitto d'azienda»** con riferimento ai settori economici di cui alla tabella all'allegato 1 e 2 ai predetti decreti.

## **Tutto ciò premesso si conviene quanto segue**

### **Art. 1 Ulteriori azioni di sostegno alle Imprese del settore**

Intesa Sanpaolo, nel riconfermare le azioni di supporto di cui al già menzionato accordo del maggio 2020, intende mettere a disposizione delle imprese associate a Federalberghi le ulteriori seguenti misure, che potranno essere abbinate alle misure del Decreto Liquidità dell'8 aprile convertito nella Legge n. 40 in materia di accesso al Fondo Centrale di Garanzia e alla Garanzia Italia di Sace:

- a) **finanziamento della durata di 18 mesi -1 giorno, di cui 6 di pre-ammortamento**, e finalizzato **anche ad anticipare i crediti di imposta che matureranno sugli affitti** di cui al provvedimento di Legge citato in premessa, a condizioni favorevoli e dedicate, a partire dalle spese di istruttoria:
  - a. finanziamento con garanzia FDG: spese di istruttoria pari a 50 bps
  - b. finanziamento senza garanzia FDG: spese di istruttoria pari a 70 bps
  
- b) **finanziamento a medio lungo termine sino a sei anni e con preammortamento sino a 24 mesi**, per esigenze di liquidità a fronte della riduzione di fatturato a condizioni favorevoli e dedicate, a partire dalle spese di istruttoria:
  - a. finanziamento con garanzia SACE: nessuna spesa di istruttoria
  - b. finanziamento con garanzia FDG: spese di istruttoria pari a 75 bps
  - c. finanziamento senza garanzia FDG/SACE: spese di istruttoria pari a 100 bps.

### **Art. 2 – Ulteriori azioni di sostegno – prosecuzione di tavoli di confronto**

Nell'ambito delle iniziative messa in atto dal Governo attraverso i provvedimenti che si sono susseguiti nel corso dell'anno (DL Cura Italia, DL Liquidità, DL Rilancio, DL Ristori), Intesa Sanpaolo e Federalberghi intendono proseguire nel percorso congiunto volto ad individuare tutte le azioni da intraprendere in coerenza con le norme di Legge e al fine di realizzare i migliori strumenti di accompagnamento delle Imprese per sostenerne l'immediato rilancio.

A tal fine Intesa Sanpaolo e Federalberghi, convengono di proseguire nei tavoli di lavoro comuni per declinare le iniziative di sostegno pubbliche anche attraverso azioni e interventi migliorativi o che ne possano rafforzare l'efficacia.

### **Art. 3 - Discrezionalità nella concessione del credito e dei servizi/prodotti anche non creditizi e finanziari**

Le Parti concordano sul fatto che le decisioni finali circa la sussistenza dei requisiti per la concessione di credito e/o dei prodotti/servizi anche non creditizi e finanziari sopra indicati a favore delle Imprese associate a Federalberghi, sono esclusivamente soggette ad

autonoma e discrezionale valutazione di Intesa Sanpaolo o della società del Gruppo Intesa Sanpaolo cui il servizio/prodotto si riferisce. Per poter beneficiare della riduzione delle spese di istruttoria di cui alle lettere a), b) e c) dell'art.1 nonché della restituzione delle commissioni sui micro-pagamenti di cui alla lettera d) del citato art.1, l'associato dovrà dimostrare la regolare iscrizione a Federalberghi tramite l'esibizione della tessera associativa in corso di validità.

#### **Art. 4 - Iniziative di comunicazione e divulgazione**

Le Parti valuteranno di promuovere iniziative congiunte di declinazione dell'Accordo sul territorio, anche in modalità remota, attraverso incontri finalizzati a comunicare alle Imprese associate a Federalberghi l'esistenza del presente Accordo nelle modalità da definirsi congiuntamente.

A tal fine ciascuna Parte potrà utilizzare i segni distintivi dell'altra solo previa sua autorizzazione scritta.

Resta inteso che ogni attività informativa circa il contenuto e le caratteristiche dei prodotti offerti dalla Banca - così come ogni altra attività comunque riservata dalla vigente normativa agli operatori bancari e finanziari - è di esclusiva competenza della Banca medesima; Federalberghi non svolgerà quindi alcuna attività che possa essere qualificata come promozione, collocamento o intermediazione di prodotti bancari e finanziari. Pertanto, è esclusa ogni attività di intermediazione e/o di agenzia in attività finanziaria e/o mediazione creditizia ai sensi degli artt. 128 – quater e 128 sexies del d.lgs. n.385 del 1° settembre 1993 da parte di Federalberghi.

#### **Art. 5 - Validità dell'Accordo**

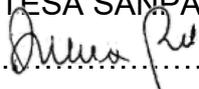
Il presente Accordo avrà validità fino al 31.12.2021; alla scadenza, potrà essere rinnovato di un anno, fatta salva la possibilità delle Parti di recedere prima della scadenza dandone comunicazione all'altra mediante lettera raccomandata a.r., inoltrata all'indirizzo indicato in premessa con un preavviso di almeno trenta giorni o a mezzo PEC ad uno dei seguenti indirizzi:

per Intesa Sanpaolo: [dir\\_sales\\_mkt\\_impres@pec.intesasanpaolo.com](mailto:dir_sales_mkt_impres@pec.intesasanpaolo.com)

per Federalberghi: [federalberghi@pec.it](mailto:federalberghi@pec.it)

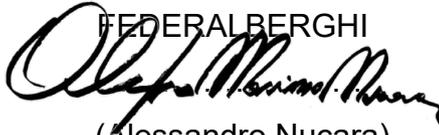
Torino, Roma 27 01 2021

INTESA SANPAOLO

  
.....

(Anna Maria Roscio)

FEDERALBERGHI

  
(Alessandro Nucara)